

**AESCULAPIO S.R.L. CON UNICO SOCIO**  
Codice fiscale 03095470369 – Partita iva 03095470369  
**VIA DEGLI SCIENZIATI N.30 - 41038 SAN FELICE SUL PANARO MO**  
Numero R.E.A. 357767 - Registro Imprese di MODENA n. 03095470369

**Oggetto:** procedura aperta con preventiva pubblicazione di bando, per l'aggiudicazione del servizio triennale rinnovabile di sanificazione, di pulizia giornaliera e periodica da svolgersi presso la sede di Aesculapio s.r.l. e dell'annesso poliambulatorio "Servizi medici e diagnostici S. Felice". Importo annuo non superabile € 38.500,00 iva esclusa. Importo complessivo triennale € 115.500,00 iva esclusa. Costi per rischi da interferenza pari a 0.  
**Risposte ai quesiti formulati dai candidati.**

Si riportano le seguenti domande e le corrispondenti risposte formulate da alcuni operatori economici interessati alla partecipazione alla gara in oggetto.

**1) Domanda:** in considerazione della clausola sociale inserita negli atti di gara, si chiede di conoscere la consistenza dell'organico attualmente impiegato nel servizio, la loro qualifica ed il monte ore settimanale svolto.

**Risposta:** gli operatori che attualmente sono presenti nella commessa sono 3 su 5 giorni lavorativi, che restano impegnati dalle ore 19 alle ore 20,30. In aggiunta a quanto sopra è richiesto l'intervento di una sola unità di personale dalle ore 12,30 alle ore 13 per il ripasso bagni su 5 giorni lavorativi. La qualifica posseduta è quella di addetto base alle pulizie ed il C.C.N.L. applicato è quello delle imprese di pulimento.

**2) Domanda:** viene richiesto se la capacità tecnico professionale per partecipare all'appalto può essere assolta in termini di fatturato minimo e di lavori svolti dall'aver eseguito, ad es. pulizie presso scuole, comuni, università, aeroporti o uffici.

**Risposta:** Sì, in quanto è richiesta l'esecuzione di servizi a basso rischio, ovvero pulizie presso atri, scale, ascensori, sale d'attesa, corridoi, uffici, spogliatoi del personale ed ogni altro spazio destinato al transito o al soggiorno di utenti, personale e visitatori. Queste zone rappresentano luoghi dove una corretta igiene deve comunque essere importante, precisandosi al contempo che la differenza tra le varie tipologie di aree (basso, medio, alto rischio) sta nella frequenza degli interventi di pulizia e non nella metodica, in quanto l'igiene nelle strutture sanitarie e assimilate, deve essere il punto da cui iniziare il servizio, al fine di garantire una riduzione del rischio infettivo, qualunque sia il percorso dell'utente.

**3) Domanda:** si richiedono i metri quadrati delle sedi oggetto di gara divisi per locali e per aree.

**Risposta:** si rimanda alla distinzione del capitolato speciale d'appalto, che qui si trascrive in corsivo.

*I locali e le aree interessate all'esecuzione del servizio sono le seguenti: Poliambulatorio "Servizi Medici e Diagnostici S.Felice", Aesculapio srl e sub distretto Azienda UsI di*

*Modena (relativamente alla sola area esterna) con area esterna circostante e parcheggi, per un totale mq. 3.530,57 circa, così suddivisi: - mq. 1.003 circa di superfici a basso rischio (zone interne), - mq. 2.528,00 circa di superfici a bassissimo rischio (zone esterne e relativi parcheggi).*

Eventuali ulteriori maggiori elementi di conoscenza potranno essere acquisiti in sede di sopralluogo.

**L'Amministratore delegato**

**Enrico Contini**